

Hei vesialueen omistaja!

Loviisan saariston kalatalousalue on saanut Varsinais-Suomen ELY-keskukselta hankerahoitusta vesienomistajien aktivointiin. Tämä tarkoittaa, että kalatalousalueella on vuoden 2023 aikana mahdollista avustaa vesialueen omistukseen liittyvissä kysymyksissä. Jokaisen vesialueen omistajan tulisi olla tietoinen alla olevista asioista ja varmistaa, että asiat ovat kunnossa.

Yhteystiedot

Kalatalousalueella on 545 vesialueen omistajaa, jos lasketaan että jokainen yhteisomistettu tai yhteinen vesialue (osakaskunta) vastaa yhtä omistajayksikköä. Yhteisten vesialueiden (osakaskuntien) tulee lain mukaan ilmoittaa yhteystietonsa kalatalousalueelle, maanmittauslaitokselle ja aluehallintovirastolle. Yhteisomistettujen kiinteistöjen osalta olisi myös hyvä ilmoittaa kalatalousalueelle vesialueen yhteys henkilön tiedot.

Osakaskunnan järjestäytyminen

Kalatalousalue kannustaa järjestäytymättömiä osakaskuntia järjestäytymään. Osakaskunnasta tulee järjestäytyneenä, kun se on kutsunut kokouksen koolle, hyväksynyt itselleen säännöt ja aluehallintovirasto on osakaskunnan hakemuksesta vahvistanut säännöt. Kuka tahansa osakkaista voi kutsua järjestäytymättömän osakaskunnan kokouksen koolle. Mikäli osakaskunta ei halua järjestäytyä, on kuitenkin syytä kutsua kokous koolle ja valtuuttaa yksi osakas/muu henkilö/kalatalousalue toimimaan osakaskunnan yhteys henkilönä. Kalastusasioiden lisäksi tämä on tärkeää muun muassa metsästyksen, edunvalvonnan ja vesijätön lunastusasioiden kannalta.

Osakaskunnan säännöt

Jos osakaskunta on ollut järjestäytyneenä kalastuskuntana, sen säännöt eivät kaikilta osin täytä yhteisalue lain vaatimuksia. Tällöin on noudatettava yhteisalue lain säännöksiä siltä osin, kun säännöt poikkeavat laista. Osakaskunnan säännöt kannattaa uudistaa yhteisalue lain mukaisiksi.

Tehtävien siirtäminen kalatalousalueelle

Osakaskunta tai osakaskuntaan kuulumattoman vesialueen omistaja voi määrääjäksi tai toistaiseksi siirtää sille kuuluvat kalavarojen hoitoa ja kalastuksen järjestämisestä koskevat tehtävät kalatalousalueelle kalastuslain 121 § nojalla. Tehtävistä sovitaan tapauskohtaisesti.

Omistajakorvaukset

Vesialueen omistajille maksetaan korvaus kalavesien viehekalastuskäytöstä. Paikallinen viehekalastusrasitus vahvistetaan kalatalousalueen käyttö- ja hoitosuunnitelmassa. Kalatalousalueen hallitus toivoo, että mahdollisimman moni vesialueen omistaja kokisi kalatalousalueen toiminnan tärkeänä ja jättäisi korvauksensa kokonaan tai osittain kalatalousalueen käyttöön.

Suomen vesialueet voidaan jakaa kolmeen ryhmään

- 1. Yksityinen vesialue** kuuluu yhdelle kiinteistölle, mutta kiinteistö itsessään voi usein olla yhteisomistuksessa (esim. perikunta tai puoliset).
- 2. Yhteinen vesialue** on kahdelle tai useammalle kiinteistölle yhteisesti kuuluva vesialue. Osakaskuntaan kuuluvat ne kiinteistöjen omistajat, joilla on osuus yhteiseen vesialueeseen.
- 3. Yleiset vesialueet** ovat valtion omistuksessa ja niitä hallinnoi Metsähallitus. Yleisvedet kattavat Suomen aluevesiä merellä ja suurten järvien selkävedet.

Lain mukaan omistajalla on velvollisuus ilmoittaa seuraavat tiedot ja niissä tapahtuvat muutokset kalatalousalueelle; osakaskunnan tai omistajan nimi, osoite, kiinteistötunnukset ja tilinumero. Mikäli kyseessä on yhteisomistettu kiinteistö, vaatii kalatalousalue lisäksi valtakirjan, josta ilmenee kuka hoitaa kiinteistön asioita.

Kalatalousalueen käyttö- ja hoitosuunnitelma

Kalatalousalueen käyttö- ja hoitosuunnitelma ohjaa kalatalousalueen toimintaa ja alueen kalastusta. Vesienomistajien tulee huomioida, että he vastaavat kalastuslain perusteella suunnitelman toimeenpanosta siltä osin kuin suunnitelman toteuttaminen heitä koskee. Omistajat eivät saa tehdä suunnitelman vastaisia päätöksiä esimerkiksi istutuksista tai kalastusrajoituksista. Tutustukaa kalatalousalueen käyttö- ja hoitosuunnitelmaan kalatalousalueen kotisivuilla.

Ottakaa yhteyttä

Mikäli tässä tiedotteessa käsitellyt aiheet herättävät kysymyksiä tai tarvitsette apua vesialueen omistukseen liittyen – otakaa yhteyttä Loviisan saariston kalatalousalueeseen! Kotisivuilta löydätte lisätietoja kalatalousalueesta, kalastuksesta, vesialueen omistuksesta, kalastusvalvonnasta ja kalastusrajoituksista yms.

www.loviisansaaristo.fi
gabi.lindholm@outlook.com
Puh. 050 404 2738

